



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ – КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 октября 2025 г. № 613
г. Кемерово

**Об утверждении документации по планировке
территории объекта «Реконструкция
(переустройство) сооружения: ВЛ 110 кВ
Рудничная – Крохалевская 1.2.3»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Законом Кемеровской области – Кузбасса от 12.07.2006 № 98-ОЗ «О градостроительстве, комплексном развитии территорий и благоустройстве Кузбасса» и на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Контур» от 24.06.2025 № 79в Правительство Кемеровской области – Кузбасса постановляет:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории), предусматривающую размещение объекта

«Реконструкция (переустройство) сооружения: ВЛ 110 кВ Рудничная – Крохалевская 1.2.3».

2. Главному управлению архитектуры и градостроительства Кузбасса обеспечить направление документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с частью 15 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Главного управления архитектуры и градостроительства Кузбасса Ярополову Т.А.

Первый заместитель Губернатора
Кемеровской области – Кузбасса –
председатель Правительства
Кемеровской области – Кузбасса



А.А. Панов

ООО «Контур»

**«Реконструкция (переустройство) сооружения: ВЛ 110 кВ Рудничная –
Крохалевская 1.2.3»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ1

Основная часть проекта планировки

**Раздел 1
Графическая часть**

14.4200.2946.24.ППТ

г. Барнаул 2025 г.

ООО «Контур»

**«Реконструкция (переустройство) сооружения: ВЛ 110 кВ Рудничная –
Крохалевская 1.2.3»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ1

Основная часть проекта планировки

**Раздел 1
Графическая часть**

14.4200.2946.24.ППТ

Директор

Е.А. Корнеев

Главный инженер

С.А. Хильчук

.

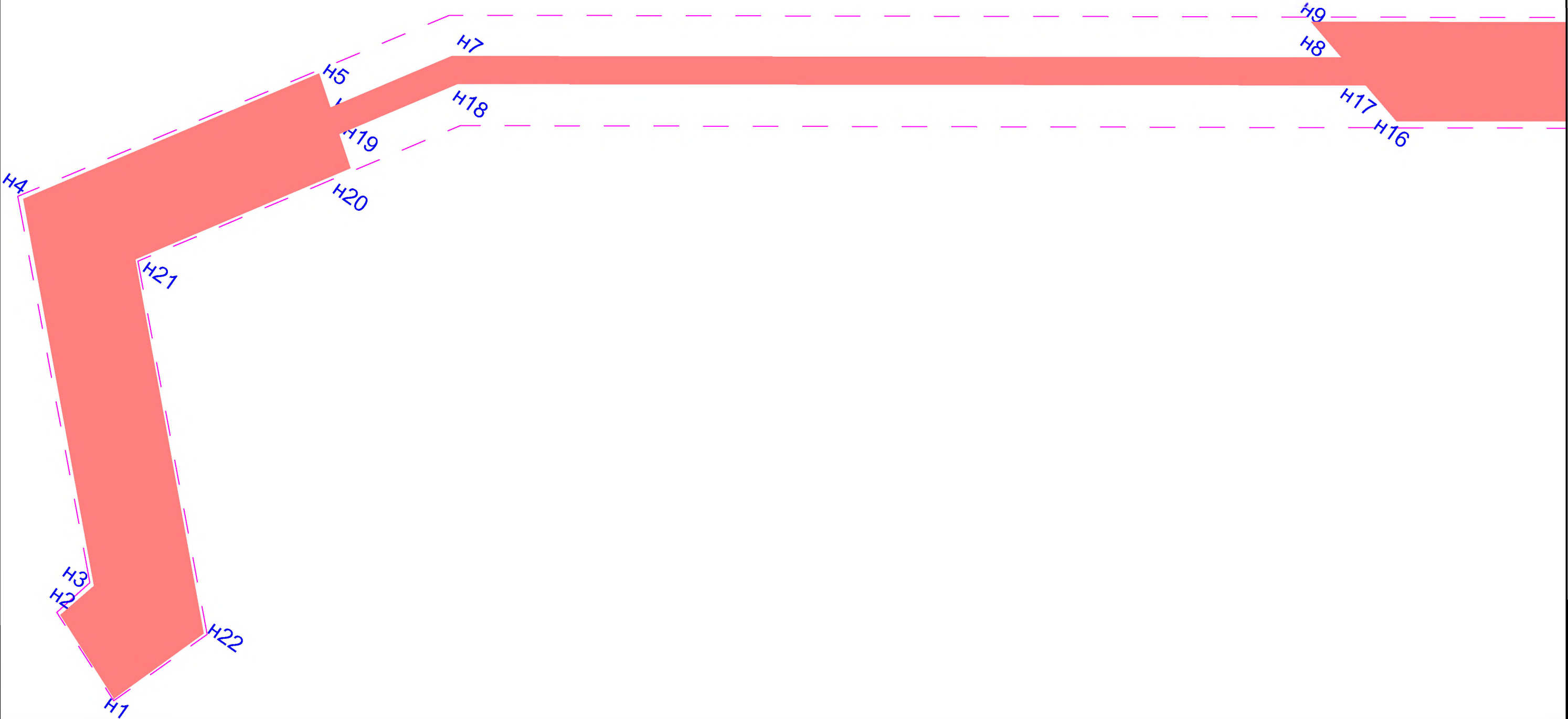
г. Барнаул 2025 г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов .

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов , подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№



Условные обозначения:

-
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки ;
-
-
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания , точек изменения описания границ таких зон
-
-
- границы зон планируемого размещения линейных объектов

Примечание

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки , отсутствуют:

1. Устанавливаемые, существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) и отменяемые красные линии

2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов , подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

3. Существующие элементы планировочной структуры

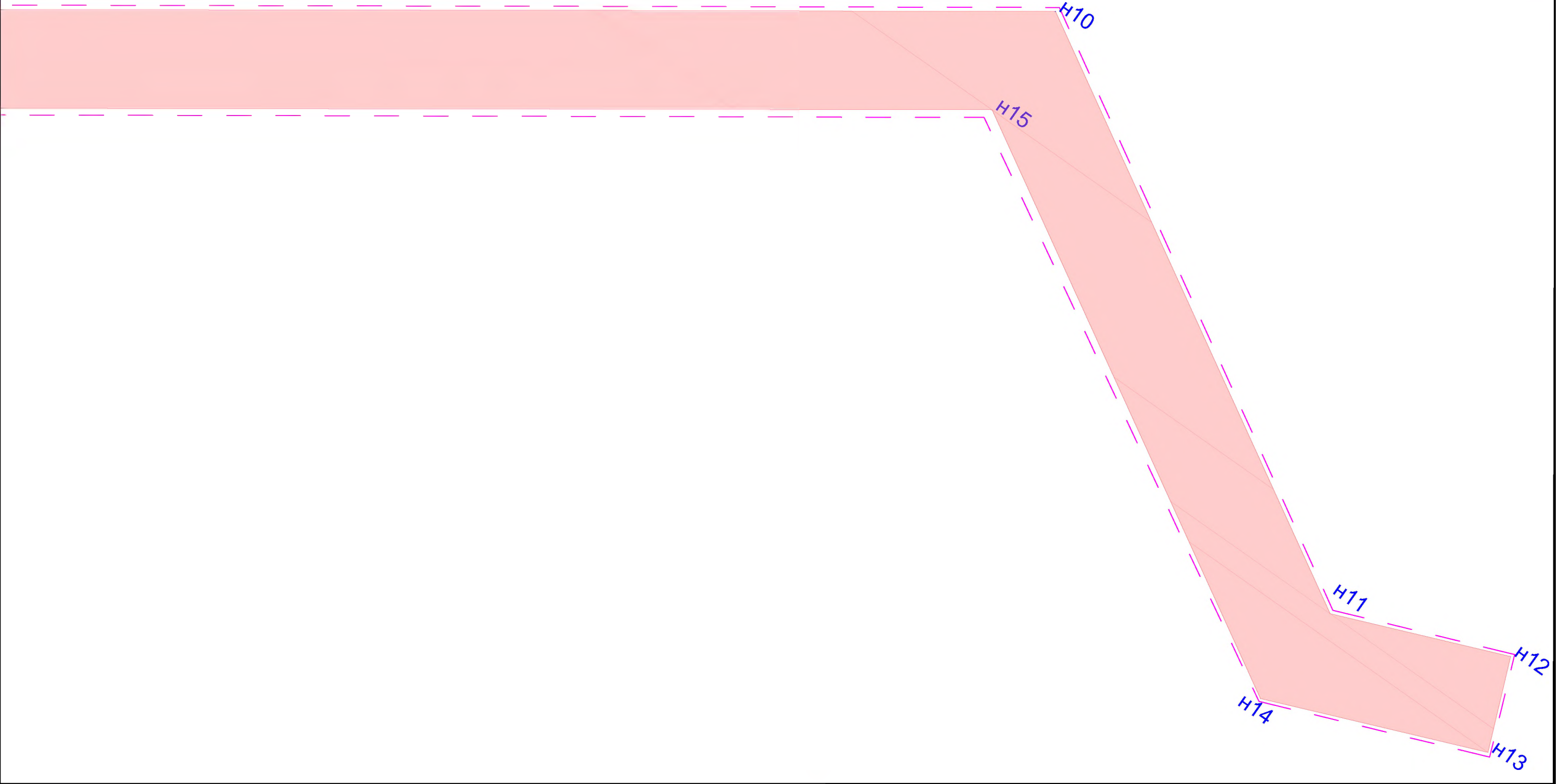
						14.4200.2946.24.ППТ			
						«Реконструкция (переустройство) сооружения: ВЛ 110 кВ Рудничная - Крохалевская 1.2.3»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зоткин			01.25		П	1	2
Проверил		Гончарук			01.25				
						Масштаб 1:4000	ООО «Контур»		
Н. контр.		Хильчук			01.25				

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов .

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов , подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№



Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Условные обозначения:

 границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки ;

н18 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания , точек изменения описания границ таких зон

 границы зон планируемого размещения линейных объектов

						14.4200.2946.24.ППТ			
						«Реконструкция (переустройство) сооружения: ВЛ 110 кВ Рудничная - Крохалевская 1.2.3»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зоткин			01.25		П	2	2
Проверил		Гончарук			01.25				
						Масштаб 1:4000	ООО «Контур»		
Н. контр.		Хильчук			01.25				

ООО «Контур»

**«Реконструкция (переустройство) сооружения: ВЛ 110 кВ Рудничная –
Крохалевская 1.2.3»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 1

Основная часть проекта планировки

Раздел 2

Положение о размещении линейных объектов

14.4200.2946.24.ППТ

г. Барнаул 2025 г.

ООО «Контур»

**«Реконструкция (переустройство) сооружения: ВЛ 110 кВ Рудничная –
Крохалевская 1.2.3»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ1

Основная часть проекта планировки

Раздел 2

Положение о размещении линейных объектов

14.4200.2946.24.ППТ

Директор

Е.А. Корнеев

Главный инженер

С.А. Хильчук

.

г. Барнаул 2025 г.

Оглавление

II. Положение о размещении линейных объектов

4

Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменениями их местоположения

4

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

5

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

5

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

6

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

7

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

7

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

9

						14.4200.2946.24.ППТ			
Изм	Кол.уч	Лис	Недоку	Подпис	Дат	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Разработ	Зоткин						П		
Проверил	Гончару						ООО «Контур»		
Н.Контр.	Хильчук								

II. Положение о размещении линейных объектов

Исходными данными для разработки документации по планировке территории являются:

Решение на подготовку проекта планировки территории для размещения объекта «Реконструкция (переустройство) сооружения: ВЛ 110 кВ Рудничная – Крохалевская 1.2.3», утвержденному решением Филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Кузбассэнерго-РЭС» от 03.02.2025 № 1.

Материалы инженерно-геологических изысканий, материалы инженерно-геодезических изысканий, материалы инженерно-гидрометеорологических изысканий, материалы инженерно-экологических изысканий, выполненные обществом с ограниченной ответственностью «СОЮЗЭНЕРГОПРОЕКТ» (далее – ООО «СОЮЗЭНЕРГОПРОЕКТ») в 2024 году.

Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменениями их местоположения

Настоящим проектом предусматривается изменения части объекта - «Реконструкция (переустройство) сооружения: ВЛ 110 кВ Рудничная – Крохалевская 1.2.3» (далее – Объект).

Заданием на проектирование предусмотрено переустройство (вынос участка) от опоры №91 до опоры №99 с выносом за пределы площадки строительства модуля обогащения.

Реконструкция заключается в выносе участка ВЛ 110 кВ из зоны строительства модуля обогащения.

Кадастровый номер 42:24:0000000:1158.

Протяженность реконструируемого участка составляет 1,933 км.

Основные характеристики объекта, планируемого к размещению

Поз	Наименование показателя	Характеристики объекта
Реконструируемая ВЛ 110 кВ		
1	Номинальное напряжение	110 кВ
2	Протяженность ВЛ 110кВ: - до реконструкции; - после реконструкции; - монтаж; - демонтаж	28,58 км 29,029 км 1,933 км 1,484 км
3	Кол-во цепей, шт	одна, две
4	Тип и сечение провода	Сталеалюминиевый, S=275,95 мм ²
5	Кол-во проводов в фазе, шт	1
6	Марка провода	АС 240/32
7	Шифр опор, количество	Промежуточные: ПБ110-8 – 4 шт; Анкерно-угловые:

						14.4200.2946.24.ПТТ	Лист
Изм.	Кол.у	Лист	Недок.	Подп.	Дата		4

		У110-2+14 – 1 шт; У110-2+9 – 1 шт; У110-2+5 – 2 шт; У110-2 – 2 шт.
8	Габарит до земли, м	6 (в населенной местности 7)
9	Принятый тип грозозащиты	Грозозащитный трос. ОКГТ-С-24-G.652.D-13.3мм-76кА ² ·с- 75кН
10	Кол-во грозотросов	1
11	Район по ветру	III (ветровое давление 650 Па)
12	Район по гололеду	II (толщина стенки гололеда В=15 мм)

Проектируемый Объект представляет собой воздушную линию электропередач, в двухцепном исполнении, на стальных анкерно-угловых промежуточных опорах.

Проектируемый Объект пересекает линейный объект, планируемый к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории (постановление Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 02.12.2022 № 798 «Об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных сооружений канализации (в том числе ливневой) и водоотведения филиала АО «УК «Кузбассразрезуголь» «Кедровский угольный разрез», проектируемая линия электропередачи не препятствует эксплуатации объекта.

В качестве анкерно-угловых опор проектом приняты опоры анкерно-угловые (оцинковка в заводских условиях) У110-2+5.

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в границах Кемеровской области затрагивает следующие административно-территориальные единицы: - Кемеровский городской округ, Кемеровский муниципальный округ.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, предусматривается установление границ зон планируемого размещения Объекта с выделением границ зон планируемого размещения опор линии электропередачи 110 кВ.

Проект планировки территории разработан в системе координат МСК 42, зона 1, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

						14.4200.2946.24.ПТТ	Лист
Изм.	Кол.у	Лист	Недок.	Подп.	Дата		5

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения
линейных объектов**

Номер характерной точки	X, м	Y, м
1	643465.16	1342487.33
2	643484.00	1342441.02
3	643505.77	1342446.42
4	643644.67	1342305.01
5	643782.10	1342390.46
6	643771.38	1342404.99
7	643827.82	1342440.08
8	644085.43	1342807.15
9	644091.25	1342784.11
10	644458.94	1343308.02
11	644289.26	1343598.04
12	644324.29	1343685.48
13	644277.87	1343704.07
14	644233.75	1343593.91
15	644399.57	1343310.47
16	644075.08	1342848.10
17	644080.90	1342825.07
18	643818.00	1342450.46
19	643763.05	1342416.29
20	643752.33	1342430.82
21	643652.28	1342368.62
22	643517.97	1342505.36
1	643465.16	1342487.33

**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в
границах зон их планируемого размещения**

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зоны их планируемого размещения, не устанавливаются. На основании статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не устанавливаются требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящим в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, расположен линейный объект, планируемый к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории (постановление Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 02.12.2022 № 798 «Об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных сооружений канализации (в том числе ливневой) и водоотведения филиала АО «УК «Кузбассразрезуголь» «Кедровский угольный разрез», проектируемая линия электропередачи не препятствует эксплуатации объекта.

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В зоне проектирования отсутствуют памятники истории и культуры, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а так же выявленные объекты культурного наследия. Соответственно, мероприятия по сохранению таких объектов не предусмотрены.

Мероприятия по охране окружающей среды

При производстве строительно - монтажных работ необходимо соблюдать требования по защите окружающей среды, сохранению ее устойчивого экологического равновесия и не нарушать условия землепользования, установленные законодательством по охране природы.

В период строительства Объекта в атмосферный воздух выделяются загрязняющие вещества: при работе двигателей транспортной, строительно - монтажной техники, при использовании сварочного оборудования.

Проведение природоохранных мероприятий должно обеспечить возможность сохранения существующего до начала строительства и потенциально достижимого при строительстве уровня загрязнения природной среды (не превышающего фоновое состояние).

Территория, прилегающая к строительной площадке, должна содержаться в чистоте и систематически очищаться от мусора, тары и других горючих материалов.

Строительная площадка должна быть оснащена инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов. Вывоз твердых бытовых отходов и строительного мусора с площадки следует производить на санкционированные свалки.

						14.4200.2946.24.ППТ	Лист
Изм.	Кол.у	Лист	Недок.	Подп.	Дата		7

Горючие отходы следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры и ящики и регулярно вывозить для утилизации в места, согласованные с эксплуатирующей организацией, в том числе и со службой пожарной безопасности.

Охрана окружающей среды на период строительства обязывает строительную организацию, кроме обязательного выполнения проектных решений, осуществлять ряд мероприятий, направленных на сохранность окружающей среды и нанесения ей минимального ущерба во время строительства.

Кроме описанных выше мероприятий строительная организация должна осуществлять следующее:

обязательное соблюдение границ территории, отводимой для строительства;

запрещение проезда транспорта вне построенных дорог;

слив горюче - смазочных материалов производить в специально отведенные и оборудованные для этих целей места;

соблюдение требований местных органов охраны природы;

техническое обслуживание машин и механизмов, заправка топливом машин только на специально отведенных площадках с твердым покрытием, не допускающим фильтрацию горюче-смазочных материалов;

запрещение мойки машин и механизмов вне специально отведенных мест (площадок). Данные площадки необходимо оборудовать емкостями для сбора отработанной воды с последующей очисткой либо вывоз на очистные сооружения;

стоянку автомашин необходимо располагать за пределами водоохраной зоны реки и на расстоянии не менее 100 м от жилого поселка. Стоянка машин должна быть обеспечена первичными средствами пожаротушения, а именно ящиками с песком, асбестовым полотном, огнетушителями. Не допускается работа двигателей вхолостую при стоянке машин и механизмов с двигателями внутреннего сгорания.

Вывоз строительного мусора, твердых бытовых отходов будет производиться на санкционированный полигон твердых бытовых отходов (далее – ТБО), расположенный на расстоянии 30 км от площадки строительства.

Временное хранение, транспортирование и передача отходов, образующихся в процессе строительства, от места образования до полигонов специализированных предприятий по утилизации и/или переработке отходов осуществляется автомобильным транспортом силами строительно-монтажной организации.

Для исключения загрязнения поверхностных и подземных вод проектом предусмотрены решения технического и организационного плана, а именно:

ремонт и техническое обслуживание автотранспорта производится только на базе строительно-монтажной организации;

запрещается слив отработанных масел на поверхность земли;

запрещается мойка автотранспорта вне специально установленных мест;

заправка автомобилей возможна только на стационарных организованных автозаправочных станциях;

необходимо своевременное техническое обслуживание и надзор за состоянием транспортных средств и строительных механизмов во избежание утечки масла и горюче - смазочных веществ на поверхность почвы;

строительные отходы сортируются по классам опасности, собираются и хранятся в емкости, предохраняющие их от возможного перехода из одного агрегатного состояния в другое под воздействием атмосферных осадков в специально установленных местах временного хранения на площадке с твердым покрытием.

						14.4200.2946.24.ПТТ	Лист
Изм.	Кол.у	Лист	Недок.	Подп.	Дата		8

Выкладка опоры на земле и размещения монтажного механизма осуществляется вдоль оси ВЛ.

Существующие подъездные дороги поддерживаются в надлежащем состоянии. Доставка грузов на пикеты осуществляется в строгом соответствии с графиком производства работ, что позволяет создать минимальное по размерам площади хранения строительных материалов и оборудования.

На строительных участках при производстве работ растительный слой мощностью 0,3 м должен быть предварительно снят и уложен в отвалы для сохранения плодородного слоя.

В целях уменьшения загрязнения окружающего воздуха токсичными выбросами продуктов сгорания дизельных и карбюраторных двигателей строительных машин и строительного транспорта, топливная аппаратура этих двигателей должна быть отрегулирована на минимальное содержание окиси углерода в выхлопных газах.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Система предупреждения чрезвычайных ситуаций в Кемеровской области как субъекта Российской Федерации опирается на государственную программу Кемеровской области –Кузбасса «Предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций на территории Кемеровской области – Кузбасса», утвержденной постановлением №692 от 23.10.2023.

Единая система объединяет органы управления, силы и средства федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, в полномочия которых входит решение вопросов в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, и осуществляет свою деятельность в целях выполнения задач, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Причинами чрезвычайных ситуаций могут быть: землетрясение, пожар, аварии на инженерных и транспортных сетях.

Следует предусмотреть просветительную работу с населением, прокладку просек и противопожарных разрывов, устройство противопожарных траншей.

Соблюдение режима охранных зон является одним из мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера.