

ПРОТОКОЛ № 22000010620000000365-1-RT01

рассмотрения заявок претендентов на участие в торгах, в форме аукционов, открытых по формам подачи предложений о ценах продажи муниципального имущества Кемеровского муниципального округа, назначенных на 26.12.2023

г. Кемерово

25.12.2023

1. Предмет аукциона в электронной форме:

№ лот а	Номер извещения на электронную площадку	Наименование объекта, адрес, кадастровый номер, протяженность	Начальный размер цены продажи (руб., без учета НДС)	Сумма задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)
1	22000010620000000365	2-е здание зернохранилища и земельный участок, расположенные по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский муниципальный район, Звездное сельское поселение, территория фермерского хозяйства СДС, здание 3: - 2-е здание зернохранилища, площадь 1139,2 кв.м., кадастровый номер 42:04:0301011:178; - земельный участок, площадь 2366 кв.м., кадастровый номер 42:04:0301011:316, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	3 925 000	392 500,00	196 250, 00

2. Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кемеровского муниципального округа.

3. Организатор: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кемеровского муниципального округа, юридический (фактический) адрес: 650025, Кемеровская область – Кузбасс, город Кемерово, пр. Ленина, 5.

4. Оператор электронной площадки: АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан». Место нахождения: 420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 55. Служба технической поддержки – 8(843)-212-24-25.

5. Комиссия, рассмотрев заявки претендентов на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации и извещением о проведении торгов по продаже муниципального имущества Кемеровского муниципального округа от 21.11.2023 № П/119, опубликованным в соответствии с Решением Комитета по управлению муниципальным имуществом Кемеровского муниципального округа от 16.11.2023 № 37, приняла следующее решение:

№	Дата и время подачи заявки на участие	Претенденты	Сведения о допуске к участию в аукционе
1	19.12.2023 17:12:42 (+03:00)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЗОТ-АГРО"	Допущен

6. В соответствии с п. 3 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", если заявка на участие в аукционе подала только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного или муниципального имущества.

Признать единственным участником аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЗОТ-АГРО", ОГРН 1194205015509, заявка подана 19.12.2023 17:12:42 (+03:00) и зарегистрирована за № 71087, регистрационный номер заявки 1.

По итогам продажи цена предложения (цена муниципального имущества) составляет **3 925 000,00** (три миллиона девятьсот двадцать пять тысяч) рублей **00** копеек.

Заключить договор купли-продажи имущества с единственным участником аукциона **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЗОТ-АГРО"**, в течение 5 рабочих дней с даты подписания настоящего протокола.

В случае уклонения победителя продажи муниципального имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, победитель продажи муниципального имущества утрачивает внесенный им задаток.

Внесенная победителем продажи муниципального имущества сумма задатка в размере **392 500,00, 00** (триста девяносто две тысячи пятьсот) рублей **00** копеек перечисляется на счет Продавца в счет платы по договору купли-продажи муниципального имущества.

7. Заявок претендентов на участие в торгах по продаже муниципального имущества, которым было отказано в принятии заявок на участие в продаже, нет.

Председатель комиссии

И.С. Мишин

Заместитель председателя комиссии

А.Е. Савченко

Секретарь комиссии

Е.В. Лучман

Член комиссии

А.А. Размахина

Член комиссии

С.Н. Лобова

Член комиссии

Д.В. Ладаун