

**ПРОТОКОЛ № 22000010620000000419-1-NNF01**

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества

г. Кемерово

14.02.2024

- 1. Продавец:** Комитет по управлению муниципальным имуществом Кемеровского муниципального округа.
- 2. Организатор:** Комитет по управлению муниципальным имуществом Кемеровского муниципального округа, юридический (фактический) адрес: 650025, Кемеровская область – Кузбасс, город Кемерово, пр. Ленина, 5.
- 3. Оператор электронной площадки:** АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан». Место нахождения: 420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 55. Служба технической поддержки – 8(843)-212-24-25.
- 4. Предмет аукциона в электронной форме**

№ лота	№ извещения на электронной площадке	Наименование объекта, адрес, кадастровый номер, протяженность	Начальный размер цены аренды (руб., без учета НДС)	Сумма задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	Обременения	Дополнения
1	22000010620000000419	Здание крытого тока № 10 с кадастровым номером 42:04:0320001:2381, расположенного по адресу: Кемеровская область, Кемеровский район, с. Ягуново, площадью 1638кв.м.	241 000, 00	24 100,00	12 050,00		

- 5. Согласно протоколу открыты доступа к поданным заявкам в электронной форме, на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, по лоту № 1 поступила одна заявка от заявителя:**

№ лота	Претенденты	
	Номер заявки	ИНН претендента
1	08.02.2024 08:46:10 (+03:00)	423402436340

Претенденты	
Индивидуальный предприниматель КАЗАКОВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ	

- 6. Комиссия, рассмотрев заявку заявителя на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации и аукционной документацией от 23.01.2024 № АИ/1, опубликованным в соответствии с постановлением администрации Кемеровского муниципального округа от 27.10.2023 № 3869-п, приняла решение допустить к участию в торгах по лоту № 1, следующего заявителя:**

Номер заявки	Дата подачи заявки, № лота	ИНН претендента	Претенденты	Сведения о допуске к участию в аукционе	Примечание
1	08.02.2024 08:46:10 (+03:00)	423402436340	Индивидуальный предприниматель КАЗАКОВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ	Допущен	Документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, указанным в аукционной документации

7. Заявок претендентов по лоту № 1 на участие в торгах, которым было отказано в принятии заявок на участие в аукционе и отозванных заявок, нет.

8. Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества по лоту № 1 несостоявшимся в соответствии с п. 119 раздела 14 Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

9. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – **Индивидуальный предприниматель КАЗАКОВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ.**

10. Установить цену годовой арендной платы имущества, равной начальной цене предмета аукциона - **241 000, 00 рублей.**

11. Заяток, внесенный заявителем аукциона, в размере **24 100,00 рублей**, перечисляется на счет продавца права и засчитывается в счет платы по договору аренды муниципального имущества.

Задаток, внесенный заявителем, не засчитывшим в установленном порядке договор аренды муниципального имущества вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии

Член комиссии

И.С. Мишин

А.Е. Савченко

Е.В. Лочман

Л.В. Ладаюн