

ПРОТОКОЛ № 22000010620000000398-1-RS01

о подведении итогов торгов, проводимых в форме аукционов, открытых по формам подачи предложений о цене продажи права на заключение договора аренды земельного участка.

17.01.2024

г. Кемерово

1. Продавцом выступает: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кемеровского муниципального округа.
2. Организатор торгов: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кемеровского муниципального округа.
3. Оператор электронной площадки: АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан». Место нахождения: 420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 55. Служба технической поддержки – 8 (843)-212-24-25.
4. Предмет торгов:

№ лота	№ извещения на электронной площадке	Установленные границы (адрес) земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м)	Кадастровый номер земельного участка	Начальный размер цены арендной платы земельного участка (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	Разрешенное использование земельного участка	Категория земель
1	22000010620000000398	Кемеровская обл., Кемеровский муниципальный р-н, Березовское сельское поселение, с. Березово, севернее ул. Кедровая	1 500	42:04:0340001:3548	67 000,00	13 400,00	2 010,00	под жилищное строительство	земли населенных пунктов

5. На участие в торгах по продаже права на заключение договора аренды земельного участка посредством аукциона в электронной форме по Лоту №1 приняли участие:

Номер заявки	Дата подачи заявки, № лота	ИНН претендента	Претенденты
1	22.12.2023 14:49:17 (+03:00)	420512855796	Неверович Геннадий Евгеньевич
2	26.12.2023 17:09:56 (+03:00)	420550583127	Мухаметов Арсений Радикович
3	12.01.2024 09:34:11 (+03:00)	425001341461	Сутормин Артем Сергеевич
4	12.01.2024 12:52:32 (+03:00)	420214988695	Жданов Александр Сергеевич
5	13.01.2024 07:30:22 (+03:00)	422371898491	Бахтиягареев Ринат Насимович

6. Ценовое предложение участников по Лоту № 1:

Номер участника	Дата и время подачи заявки на участие	Участник	Предложение о цене	Время подачи ценового предложения
1	22.12.2023 14:49:17 (+03:00)	Неверович Геннадий Евгеньевич	302 170	17.01.2024 12:20:11 (+03:00)
2	26.12.2023 17:09:56 (+03:00)	Мухаметов Арсений Радикович	-	-
3	12.01.2024 09:34:11 (+03:00)	Сутормин Артем Сергеевич	-	-
4	12.01.2024 12:52:32 (+03:00)	Жданов Александр Сергеевич	300 160	17.01.2024 12:18:13 (+03:00)
5	13.01.2024 07:30:22 (+03:00)	Бахтигареев Ринат Насимович	199 660	17.01.2024 11:18:17 (+03:00)

Последнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №1 поступило от участника № 1, 17.01.2024 12:20:11 (+03:00), Неверовича Геннадия Евгеньевича.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту № 1 поступило от участника № 4, 17.01.2024 12:18:13 (+03:00), Жданова Александра Сергеевича.

7. Комиссия приняла решение признать победителем аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в электронной форме:

по Лоту №1 - Неверовича Геннадия Евгеньевича, ИНН 420512855796, участник № 1.

8. По итогам аукциона цена по продаже права на заключение договора аренды земельного участка:

- по Лоту № 1 составляет **302 170, 00 рублей**.

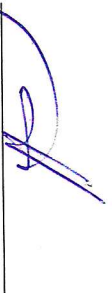
Внесенная победителем аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 1, Неверовичем Геннадием Евгеньевичем, сумма задатка в размере **13 400,00 рублей** перечисляется на счет Продавца в счет платы по договору аренды земельного участка.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом Кемеровского муниципального округа в соответствии с п. 11 ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации не ранее чем через десять дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес победителя аукциона - Неверовича Геннадия Евгеньевича, проект договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская обл., Кемеровский муниципальный р-н, Березовское сельское поселение, с. Березово, севернее ул. Кедровая, кадастровый номер 42:04:0340001:3548, площадью 1 500 кв.м. (Лот №1).

Задаток, внесенный победителем, не заключившим в установленном порядке договор аренды земельного участка, выделенного для размещения объектов размещения указанных договоров, в соответствии с п. 21 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации не возвращается.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Заместитель председателя комиссии




А.Е. Савченко

Секретарь комиссии



Е.В. Лучман

Член комиссии



А.А. Размахина

Член комиссии



С.Н. Лобова

Член комиссии



Л.В. Ладагон