

ПРОТОКОЛ № 2200001062000000482-1-RS01

о подведении итогов торгов, проводимых в форме аукционов, открытых по формам подачи предложений о цене продажи права на заключение договора аренды земельного участка.

г. Кемерово

18.04.2024

1. Продавцом выступает: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кемеровского муниципального округа.
2. Организатор торгов: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кемеровского муниципального округа.
3. Оператор электронной площадки: АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан». Место нахождения: 420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 55. Служба технической поддержки –8 (843)-212-24-25.
4. Предмет торгов:

№ лота	№ извещения на электронной площадке	Установленные границы (адрес) земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м)	Кадастровый номер земельного участка	Начальный размер цены годовой арендной платы земельного участка (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	Разрешенное использование земельного участка	Категория земель
1	2200001062000000482	Росси́нская Федера́ция, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Новоиски́тский, ул. Центральная, земельный участок 12	1 500	42:04:0316001:274	154 000,00	30 800,00	4 620,00	ремонт автомобилей	земли населенных пунктов

5. На участие в торгах по продаже права на заключение договора аренды земельного участка посредством аукциона в электронной форме по Лоту №1 приняли участие:

Номер заявки	Дата подачи заявки	Претенденты
1	09.04.2024 18:23:46 (+03:00)	ИП МЕЛЬНИКОВ ДМИТРИЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ
2	12.04.2024 14:07:20 (+03:00)	Майков Василий Иванович
3	15.04.2024 11:29:04 (+03:00)	Шкуркина Ирина Анатольевна
4	15.04.2024 11:31:31 (+03:00)	НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА

6. Ценовое предложение участника по Лоту № 1:

Номер участника	Дата и время подачи заявки на участие	Участник	Предложение о цене	Время подачи ценового предложения
1	09.04.2024 18:23:46 (+03:00)	ИП МЕЛЬНИКОВ ДМИТРИЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ	315 700	18.04.2024 08:52:49 (+03:00)
2	12.04.2024 14:07:20 (+03:00)	Майков Василий Иванович	311 080	18.04.2024 08:52:02 (+03:00)
3	15.04.2024 11:29:04 (+03:00)	Шкуркина Ирина Анатольевна	-	-
4	15.04.2024 11:31:31 (+03:00)	НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА	-	-

Последнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №1 поступило от участника № 1, 18.04.2024 08:52:49 (+03:00), ИП Мельников Дмитрий Евгеньевич.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту № 1 поступило от участника № 2, 18.04.2024 08:52:02 (+03:00), Майкова Василия Ивановича.

7. Комиссия приняла решение признать победителем аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в электронной форме:

по Лоту №1 - ИП Мельников Дмитрий Евгеньевич, участник № 1.
8. По итогам аукциона цена по продаже права на заключение договора аренды земельного участка:
- по Лоту № 1 составляет **315 700,00 рублей**.

Внесенная победителем аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 1, сумма задатка в размере **30 800,00 рублей** перечисляется на счет Продавца в счет платы по договору аренды земельного участка.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом Кемеровского муниципального округа в соответствии с п. 11 ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации не ранее чем через десять дней со дня подписания настоящего протокола подготовить и направить в адрес победителя аукциона - ИП Мельников Дмитрий Евгеньевич, проект договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Новоискигимск, ул. Центральная, земельный участок 12, кадастровый номер 42:04:0316001:274, площадью 1 500 кв.м. (Лот №1).

Задаток, внесенный победителем, не заключившим в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, в соответствии с п. 21 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации не возвращается.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии

Член комиссии

Член комиссии

Член комиссии

А.Е. Савченко

Е.В. Лочман

А.А. Размахина

С.Н. Лобова

Л.В. Ладагон