

Проект муниципальной программы Кемеровского муниципального округа «Жилище» на 2026-2028 годы»

Стратегические приоритеты муниципальной программы Кемеровского муниципального округа «Жилище» на 2026-2028 годы»

1. Оценка текущего состояния жилищной сферы Кемеровского муниципального округа

Одним из приоритетов национальной жилищной политики Российской Федерации в целом и органов местного самоуправления в Кемеровской области - Кузбассе, в частности, является обеспечение населения комфортным и доступным жильём.

В ходе реализации федеральной целевой программы «Жилище» были созданы правовые и организационные основы государственной жилищной политики, определены ее приоритетные направления и отработаны механизмы реализации. За этот период была сформирована нормативная правовая база, являющаяся основой регулирования вопросов, связанных с жилищным строительством, жилищно-коммунальным хозяйством, обеспечением прав собственников в жилищной сфере в условиях развивающихся рыночных отношений.

Новые правовые условия создают основу для реализации на практике поставленных целей и требуют скоординированных действий на всех уровнях государственной власти и местного самоуправления и осуществления мер нормативно-правового, административно-организационного и бюджетно-финансового характера.

Острота проблем в жилищной сфере и важность их решения для социально-экономического развития Кемеровского муниципального округа требуют реализации комплекса мер в данном направлении.

Включение задач формирования рынка доступного жилья и обеспечения комфортных условий проживания в число приоритетных наряду с развитием образования определяет социальную направленность общей политики органа местного самоуправления в Кемеровском муниципальном округе. В результате должна быть сформирована модель обеспечения жильём основных групп населения округа, достигнуты существенные результаты по улучшению жилищных условий жителей Кемеровского муниципального округа.

Очерёдность по подпрограммам по состоянию на 01.07.2025

Наименование подпрограммы	Очерёдность по состоянию на
----------------------------------	------------------------------------

	01.07.2025
Обеспечение жильем молодых семей	11
Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	123
Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	46

2. Описание стратегических приоритетов и целей муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы

С целью стимулирования социально-экономического развития муниципального образования особое внимание при этом уделяется обеспечению жильём молодых семей, в связи с тем, что молодые семьи не могут приобрести жилье без бюджетной поддержки, так как, даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении.

Медленные темпы обеспечения граждан жилыми помещениями, потребность в осуществлении ремонта (реконструкции) жилых помещений продолжают вызывать социальную нестабильность и жалобы граждан в администрацию Кемеровского муниципального округа. Выделяемые из федерального и областного бюджетов средства не позволяют решить данную проблему в короткие сроки. Одной из проблем, также является реализация дополнительных социальных гарантий на жилые помещения детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей. Решение задачи своевременного обеспечения жильём нуждающихся детей-сирот имеет особое социальное значение, при этом требует значительных затрат федерального и областного бюджетов для обеспечения указанной категории граждан жилыми помещениями, пригодными для проживания, и взвешенного подхода в части прогнозирования расходов и потребности в жилых помещениях.

Кроме того, уделяется внимание по решению вопроса по обеспечению жильём нуждающихся в улучшении жилищных условий по договорам социального найма социальных категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области - Кузбасса.

Муниципальная программа представляет собой систему увязанных задачами, механизмом осуществления, ресурсным обеспечением, исполнителями и сроками выполнения работ мероприятий и инструментов социально-экономического, организационного, правового и финансового характера, обеспечивающую эффективное решение экономических, социальных и иных проблем развития муниципального образования и достижение стратегических приоритетов и целей муниципальной политики в сфере социально-экономического развития округа.

При разработке муниципальной программы оценивается каждое

программное мероприятие по ряду критериев: цель и решаемая проблема, сроки реализации, объемы и источники финансирования.

Такая система управления имеет ряд преимуществ:

1. Высокий уровень специализации, глубокое знание проблем отдельных отраслей муниципального хозяйства и социальной сферы.

2. Четкая ответственность за реализацию программных мероприятий и целевое использование бюджетных средств.

3. Постоянный контроль над ходом реализации программных мероприятий.

4. Контроль над перераспределением средств между программными мероприятиями, над введением дополнительных программных мероприятий в течение финансового года.

Принятые меры, направленные на увеличение прозрачности механизмов исполнения финансирования целевых программ, а также их результативности, будут способствовать повышению общей эффективности решения обозначенной проблемы.

Основными рисками, которые могут повлиять на достижение конечных результатов, связанными с использованием программно-целевого метода решения проблемы, являются:

1. Финансовые риски, связанные с возможностью возникновения бюджетного дефицита и вследствие этого недостаточным уровнем бюджетного финансирования мероприятий программы.

2. Экономические риски, связанные с замедлением темпов роста экономики и повышением уровня инфляции, что повлечет за собой недостаточный уровень софинансирования со стороны граждан, срыв подрядчиками сроков исполнения работ в связи с экономической нестабильностью в сфере строительства.

3. Задачи муниципальной программы, способы их эффективного решения в жилищной сфере

Основными задачами муниципальной программы являются:

1. Ремонт и реконструкция муниципального жилищного фонда.

2. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

3. Обеспечение жилыми помещениями по договорам специализированного найма детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа.

4. Обеспечение жилыми помещениями социальных категорий граждан.

Поставленные задачи обоснованы необходимостью решения сложившихся проблем в жилищной сфере с целью стабилизации социальной обстановки в округе, увеличения в целом темпов социально-экономического развития Кемеровского муниципального

округа. Учитывая большое количество детей-сирот, нуждающихся в жилых помещениях, обеспечение их прав на жилье имеет прежде всего социальное значение. Поддержка молодых семей, проживающих на территории округа, нуждающихся в жилье и не имеющих достаточных доходов для приобретения жилья без поддержки государства, а также социально-незащищенных категорий граждан необходима с целью стимулирования социально-экономического развития муниципального образования в целом, закрепления молодых специалистов на селе. При этом в условиях, когда средств, выделяемых из федерального и областного бюджетов, недостаточно для решения проблемы обеспечения жильем молодых семей в короткие сроки, софинансирование расходов на приобретение и строительство жилья из местного бюджета позволит увеличить темпы жилищного строительства, стабилизировать цены на рынке жилья, улучшить условия проживания граждан.

Муниципальную программу планируется реализовать в рамках одного этапа в период с 2026 года по 2028 год, но, учитывая долгосрочный характер программы, а также значительный дефицит бюджетных средств (в том числе областного бюджета), перечень программных мероприятий, темпы и сроки их выполнения могут уточняться и корректироваться.

4. Задачи, определяемые исходя из необходимости достижения национальных целей с учетом положений Единого плана по достижению национальных целей развития Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации

Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» определены разные национальные цели, одна из национальных целей:

комфортная и безопасная среда для жизни.

Единый план по достижению национальных целей развития Российской Федерации на период до 2030 года и на плановый период до 2036 года (далее – Единый план) сформирован в соответствии с поручением Президента Российской Федерации и определяет стратегические приоритеты Правительства Российской Федерации по достижению национальных целей и характеризующих их показателей на ближайшие 12 лет.

Повышение обеспеченности граждан Российской Федерации современным и комфортным жильем является одной из ключевых задач реализации государственной политики, направленной на улучшение жилищных условий граждан Российской Федерации. Решение указанной задачи будет обеспечиваться через поддержание достаточного объема жилищного строительства – как многоквартирного жилья, так и индивидуальных жилых домов, а также посредством повышения

доступности жилья на первичном рынке.

Государственные программы Российской Федерации, национальные проекты и государственные программы субъектов Российской Федерации: достижение показателя обеспечивается за счет реализации проектов по строительству жилья за счет внебюджетных источников, национального проекта «Инфраструктура для жизни», государственных программ Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и «Комплексное развитие сельских территорий», включающих мероприятия, сформированные с учетом приоритетов, определенных в Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года, а также за счет деятельности органов государственной власти субъектов Российской Федерации, финансируемой из региональных бюджетов.

ПАСПОРТ

Муниципальной программы Кемеровского муниципального округа «Жилище» на 2026-2028 годы»

1. Основные положения

Куратор муниципальной программы	Первый заместитель главы Кемеровского муниципального округа (ФИО)
Ответственные исполнители муниципальной программы	Управление учёта и распределения жилья
Соисполнитель муниципальной программы	Управление по строительству и жилищно - коммунальному хозяйству администрации Кемеровского муниципального округа
Период реализации муниципальной программы	Этап 1: 2026 год Этап 2: 2027 год Этап 3: 2028 год
Цели муниципальной программы	1. Осуществление текущего, капитального ремонта и реконструкции муниципального жилищного фонда. 2. Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства. 3. Предоставление жилых помещений детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам специализированного найма.

	<p>4. Предоставление жилых помещений социальным категориям граждан жилых помещений по договорам социального найма.</p>
<p>Направления (подпрограммы) муниципальной программы</p>	<p>1. «Жилище» 2. «Обеспечение жильём молодых семей» 3. «Обеспечение жильём детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» 4. «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан»</p>
<p>Объёмы финансового обеспечения за весь период реализации</p>	<p>Источник финансирования: бюджет округа и иные не запрещенные законодательством источники.</p> <p>Общая потребность в финансовых ресурсах на реализацию мероприятий программы составит – 149 124,7 тыс. руб., из них: бюджет округа – 462,0 тыс. руб., областной бюджет – 125 222,4 тыс. руб., федеральный бюджет – 23 440,3 тыс. руб.</p> <p>на 2026 год – 49 255,3 тыс. руб., из них: бюджет округа – 154,0 тыс. руб., областной бюджет – 41 740,8 тыс. руб., федеральный бюджет – 7 360,5 тыс. руб.</p> <p>на 2027 год – 49 934,7 тыс. руб., из них: бюджет округа – 154,0 тыс. руб., областной бюджет – 41 740,8 тыс. руб., федеральный бюджет – 8 039,9 тыс. руб.</p> <p>на 2028 год – 49 934,7 тыс. руб., из них: бюджет округа – 154,0 тыс. руб., областной бюджет – 41 740,8 тыс. руб., федеральный бюджет – 8 039,9 тыс. руб.</p>
<p>Связь с национальными целями развития, государственными программами Кемеровской области - Кузбасса</p>	<p>Национальная цель: Комфортная и безопасная среда для жизни.</p> <p>Наименование целевого показателя национальной цели: Улучшение жилищных условий не менее 5 млн семей ежегодно и увеличение объёма жилищного строительства не менее чем до 120 млн кв. м в год, улучшение качества городской среды в полтора раза и другие.</p> <p>Наименование государственной программы Кемеровской области – Кузбасса: Государственная программа Кузбасса «Развитие системы образования Кузбасса», утвержденной постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 28.11.2023 № 784, Государственная программа Кемеровской области – Кузбасса «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса», утвержденной постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 12.12.2023 № 816.</p>

2. Показатели муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Уровень показателя	Признак возрастания/убывания	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение показателя по годам			Документ	Ответственный за достижение показателя (участник программы)	Связь с показателями национальных целей
					значение	год	2026	2027	2028			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	13	14
Цель муниципальной программы «Жилище» на 2026-2028 годы» - Осуществление текущего, капитального ремонта и реконструкции муниципального жилищного фонда												
1	Количество отремонтированных (реконструированных) жилых помещений	«МП»	-	штук	1	2025	1	1	1		управление учета и распределения жилья по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству	комфортная и безопасная среда для жизни
Цель муниципальной программы «Жилище» на 2026-2028 годы» - Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства												
2	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	«ГП» «МП»	-	семей	3	2025	3	3	3	Государственная программа Кемеровской области – Кузбасса «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса», утвержденной постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 12.12.2023 № 816	управление учета и распределения жилья	комфортная и безопасная среда для жизни
Цель муниципальной программы «Жилище» на 2026-2028 годы» - Предоставление жилых помещений детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам специализированного найма												
3	Количество обеспеченных жилыми помещениями детьми-сирот и детей, оставшихся без попечения	«ГП» «МП»	-	человек	15	2025	15	15	15	Государственная программа Кузбасса «Развитие системы образования Кузбасса», утвержденной постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от	управление учета и распределения жилья	комфортная и безопасная среда для жизни

	родителей и лиц из их числа										28.11.2023 № 784,		
Цель муниципальной программы «Жилище» на 2026-2028 годы» - Предоставление жилых помещений социальным категориям граждан жилых помещений по договорам социального найма													
4	Количество семей получивших жилые помещения по договорам социального найма	«ГП» «МП»	-	семей	0	2025	1	1	1	1	Государственная программа Кемеровской области – Кузбасса и «Жилищная социальная инфраструктура Кузбасса», утвержденной постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 12.12.2023 № 816	Управление учета и распределения жилья	комфортная и безопасная среда для жизни

3. План достижения показателей муниципальной программы в 2026 году

№ п/п	Цели/ показатели программы	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам											На конец (указывается год) года	
				январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь		
1	Цель муниципальной программа «Жилище» - осуществление текущего, капитального ремонта и реконструкции муниципального жилищного фонда															
1.1	Количество отремонтированных (реконструированных) жилых помещений	«МП»	штук	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2026
2	Цель муниципальной программа «Жилище» - оказание государственной поддержки молодым семьям в виде предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства															
2.1	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	«ГП» «МП»	семей	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2026
3	Цель муниципальной программа «Жилище» - предоставление жилых помещений детям – сиротам и детям, оставшимся без															

3	Цель муниципальной программа «Жилище» - предоставление жилых помещений детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам специализированного найма														
3.1	Количество обеспеченных жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа	«ГП» «МП»	человек	0	0	0	2	3	5	5	0	0	0	0	2028
4	Цель муниципальной программа «Жилище» - предоставление жилых помещений социальным категориям граждан жилых помещений по договорам социального найма														
4.1	Количество семей получивших жилые помещения по договорам социального найма	«ГП» «МП»	семей	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	2028

4. Структура муниципальной программы

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4
1	Подпрограмма № 1 «Жилище» (Ф.И.О. куратора)		
	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья соисполнитель: управление по строительству и жилищно - коммунальному хозяйству администрации Кемеровского муниципального округа	2026 - 2028	
	Задача № 1 ремонт и реконструкция муниципального жилищного фонда	осуществление ремонта (реконструкции) муниципального жилищного фонда, для дальнейшего предоставления гражданам, состоящим на учете нуждающихся по улучшению жилищных условий, ремонт муниципального жилищного фонда для дальнейшего предоставления по договорам маневренного фонда, служебного найма	количество отремонтированных (реконструированных) жилых помещений

2	Подпрограмма № 2 «Обеспечение жильём молодых семей» (Ф.И.О. куратора)		
	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	2026 - 2028	
	Задача № 1 предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	улучшение жилищных условий молодых семей комфортным жильем	количество молодых семей, улучшивших жилищные условия
3	Подпрограмма № 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (Ф.И.О. куратора)		
	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	2026 - 2028	
	Задача № 1 обеспечение жилыми помещениями по договорам специализированного найма детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа	предоставление жилых помещений по договорам специализированного найма детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей и лицам из их числа	количество обеспеченных жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа
4	Подпрограмма № 4 «Обеспечение жилыми помещениями социальных категорий граждан» (Ф.И.О. куратора)		
	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	2026 – 2028	
	Задача № 1 обеспечение жилыми помещениями социальных категорий граждан.	улучшение жилищных условий социальных категорий граждан комфортным жильем	количество семей получивших жилые помещения по договорам социального найма

5. Финансовое обеспечение программы

Наименование программы, структурного элемента/источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей			
	2026	2027	2028	Всего
Муниципальная программа Кемеровского муниципального округа «Жилище» на 2026-2028 годы» (всего), в том числе:	49 255,3	49 934,7	49 934,7	149 124,7
Федеральный бюджет	7 360,5	8 039,9	8 039,9	23 440,3
Областной бюджет	41 740,8	41 740,8	41 740,8	125 222,4
Местный бюджет	154,0	154,0	154,0	462,0
Подпрограмма «Жилище» (всего), в том числе:	154,0	154,0	154,0	462,0
Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	154,0	154,0	154,0	462,0
Подпрограмма «Обеспечение жильём молодых семей» (всего), в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0
Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма «Обеспечение жильём детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (всего), в том числе:	44 688,7	45 368,1	45 368,1	135 424,9

Федеральный бюджет	7 360,5	8 039,9	8 039,9	23 440,3
Областной бюджет	37 328,2	37 328,2	37 328,2	111 984,6
Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан» (всего), в том числе:	4 412,6	4 412,6	4 412,6	13 237,8
Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
Областной бюджет	4 412,6	4 412,6	4 412,6	13 237,8
Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0

6. План реализации муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия (результата), контрольной точки	Срок реализации		Ответственный исполнитель (участник программы)	Вид документа и характеристика мероприятия (результата), контрольной точки
		начало	окончание		
1	2	3	4	5	6
1. Ремонт и реконструкция муниципального жилищного фонда					
1.1	Текущий, капитальный ремонт и реконструкция муниципального жилищного фонда	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	31.12.2026 31.12.2027 31.12.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья соисполнитель: управление по строительству и жилищно - коммунальному хозяйству администрации Кемеровского муниципального округа	договор подряда на выполнение работ, муниципальный контракт (контракт) на выполнение работ

1.1.К.1	Контрольная точка мероприятия «Заключение договора подряда на выполнение работ, муниципального контракта (контракта) на выполнение работ»	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	01.12.2026 01.12.2027 01.12.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья соисполнитель: управление по строительству и жилищно - коммунальному хозяйству администрации Кемеровского муниципального округа	договор подряда на выполнение работ, муниципальный контракт (контракт) на выполнение работ
1.1.1	Жилое помещение муниципального жилищного фонда	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	31.12.2026 31.12.2027 31.12.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья соисполнитель: управление по строительству и жилищно - коммунальному хозяйству администрации Кемеровского муниципального округа	договор подряда на выполнение работ, муниципальный контракт (контракт) на выполнение работ

2. Реализация мероприятий по обеспечению жильём молодых семей

2.1	Реализация мероприятий по обеспечению жильём молодых семей	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	31.12.2026 31.12.2027 31.12.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств
2.1.К.1	Контрольная точка мероприятия «Заключение соглашения о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств»	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств
2.1.1	Доведенная субвенция	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств
2.1.К.2	Контрольная точка мероприятия «Реализация субвенции»	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	01.11.2026 01.11.2027 01.11.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств
2.1.2	Приобретение (строительство) гражданами жилых помещений	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	01.11.2026 01.11.2027 01.11.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств

3. Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями

3.1	Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	31.12.2026 31.12.2027 31.12.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
3.1.К.1	Контрольная точка мероприятия «Заключение соглашений о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств»	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
3.1.1	Доведенная субвенция	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
3.1.К.2	Контрольная точка мероприятия «Заключение муниципальных контрактов»	01.02.2026 01.02.2027 01.02.2028	01.08.2026 01.08.2027 01.08.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
3.1.2	Муниципальный контракт	01.02.2026 01.02.2027 01.02.2028	01.08.2026 01.08.2027 01.08.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
3.1.К.3	Контрольная точка мероприятия «Предоставление жилых помещений по договорам специализированного найма детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей и лицам из их числа»	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	01.10.2026 01.10.2027 01.10.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт

3.1.3	Жилое помещение	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	01.10.2026 01.10.2027 01.10.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
4. Обеспечение жилыми помещениями социальных категорий граждан					
4.1	Обеспечение жилыми помещениями социальных категорий граждан	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	31.12.2026 31.12.2027 31.12.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
4.1.К.1	Контрольная точка мероприятия «Заключение соглашения о предоставлении субвенции средств областного бюджета»	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
4.1.1	Доведенная субвенция	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
4.1.К.2	Контрольная точка мероприятия «Заключение муниципальных контрактов»	01.02.2026 01.02.2027 01.02.2028	01.08.2026 01.08.2027 01.08.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
4.1.2	Муниципальный контракт	01.02.2026 01.02.2027 01.02.2028	01.08.2026 01.08.2027 01.08.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
4.1.К.3	Контрольная точка мероприятия «Предоставление жилых помещений по договорам социального найма социальным категориям граждан»	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	01.10.2026 01.10.2027 01.10.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
4.1.3	Жилое помещение	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	01.10.2026 01.10.2027 01.10.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт

1.	Ремонт и реконструкция муниципального жилищного фонда															
1.1	Количество отремонтированных (реконструированных) жилых помещений	-	штук	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2026

План достижения показателей комплекса процессных мероприятий в 2027 году

№ п/п	Показатели комплекса процессных мероприятий	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам											На конец (указывается год) года	
				январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь		
1.	Ремонт и реконструкция муниципального жилищного фонда															
1.1	Количество отремонтированных (реконструированных) жилых помещений	-	штук	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2027

План достижения показателей комплекса процессных мероприятий в 2028 году

№ п/п	Показатели комплекса процессных мероприятий	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам											На конец (указывается год) года	
				январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь		
1.	Ремонт и реконструкция муниципального жилищного фонда															
1.1	Количество отремонтированных (реконструированных) жилых помещений	-	штук	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2028

4. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятий (результата)	Характеристика	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значения мероприятия (результата) по годам		
					значение	год	2026	2027	2028
Ремонт и реконструкция муниципального жилищного фонда									
1	Текущий, капитальный ремонт и реконструкция муниципального жилищного фонда	Выполнение работ	Используется для результатов, в рамках которых предоставляются средства на финансовое обеспечение выполнения работ	штук	1	2025	1	1	1

5. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий

Наименование программы, структурного элемента/источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей			
	2026	2027	2028	Всего
Подпрограмма «Жилище» (всего), в том числе:	154,0	154,0	154,0	462,0
Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	154,0	154,0	154,0	462,0

6. План реализации муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия (результата), контрольной точки	Срок реализации		Ответственный исполнитель (участник программы)	Вид документа и характеристика мероприятия (результата), контрольной точки
		начало	окончание		
1	2	3	4	5	6
Задача комплекса процессных мероприятий - ремонт и реконструкция муниципального жилищного фонда					
1.1	Текущий, капитальный ремонт и реконструкция муниципального жилищного фонда	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	31.12.2026 31.12.2027 31.12.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья соисполнитель: управление по строительству и жилищно - коммунальному хозяйству администрации Кемеровского муниципального округа	договор подряда на выполнение работ, муниципальный контракт (контракт) на выполнение работ
1.1.К.1	Контрольная точка мероприятия «Заключение договора подряда на выполнение работ, муниципального контракта (контракта) на выполнение работ»	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	01.12.2026 01.12.2027 01.12.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья соисполнитель: управление по строительству и жилищно - коммунальному хозяйству администрации Кемеровского муниципального округа	договор подряда на выполнение работ, муниципальный контракт (контракт) на выполнение работ
1.1.1	Жилое помещение муниципального жилищного фонда	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	31.12.2026 31.12.2027 31.12.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья соисполнитель: управление по строительству и жилищно - коммунальному хозяйству администрации Кемеровского муниципального округа	договор подряда на выполнение работ, муниципальный контракт (контракт) на выполнение работ

ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий «Обеспечение жильём молодых семей»

1. Общие положения

Ответственный исполнитель (соисполнитель программы)	управление учета и распределения жилья
Связь с муниципальной программой	Программа «Жилище»

2. Показатели комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование показателя/задачи	Признак возрастания убывания	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение показателей по годам			Ответственный за достижение показателя (участник муниципальной программы)
					(по значению)	год	2026	2027	2028	
1	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства									
1.1	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	-	«ГП» «МП»	семей	3	2025	0	0	0	управление учета и распределения жилья

3. План достижения показателей комплекса процессных мероприятий в 2026 году

№ п/п	Показатели комплекса процессных мероприятий	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам											На конец (указывается год) года
				январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	
1.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта														

4. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятий (результата)	Характеристика	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значения мероприятия (результата) по годам		
					значение	год	2026	2027	2028
Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства									
1	Реализация мероприятий по обеспечению жильём молодых семей	Предоставление социальных выплат молодым семьям	Используется для мероприятий (результатов), предусматривающих осуществление выплат	семей	3	2025	0	0	0

5. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий

Наименование программы, структурного элемента/источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей			
	2026	2027	2028	Всего
Подпрограмма «Обеспечение жильём молодых семей» (всего), в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0
Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0

6. План реализации комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия (результата), контрольной точки	Срок реализации		Ответственный исполнитель (участник программы)	Вид документа и характеристика мероприятия (результата), контрольной точки
		начало	окончание		
1	2	3	4	5	6
Задача комплекса процессных мероприятий - реализация мероприятий по обеспечению жильём молодых семей					
1.1	Реализация мероприятий по обеспечению жильём молодых семей	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	31.12.2026 31.12.2027 31.12.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств
1.1.К.1	Контрольная точка мероприятия «Заключение соглашения о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств»	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств
1.1.1	Доведенная субвенция	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств
1.1.К.2	Контрольная точка мероприятия «Реализация субвенции»	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	01.11.2026 01.11.2027 01.11.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств
1.1.2	Приобретение (строительство) гражданами жилых помещений	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	01.11.2026 01.11.2027 01.11.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств

1.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства														
1.1	Количество обеспеченных жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа	-	человек	0	0	0	2	3	5	5	0	0	0	0	2026

План достижения показателей комплекса процессных мероприятий в 2027 году

№ п/п	Показатели комплекса процессных мероприятий	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам											На конец (указывается год) года
				январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	
1.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства														
1.1	Количество обеспеченных жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа	-	человек	0	0	0	2	3	5	5	0	0	0	0	2027

План достижения показателей комплекса процессных мероприятий в 2028 году

№ п/п	Показатели комплекса процессных мероприятий	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам											На конец (указывается год) года
				январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	

1.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства														
1.1	Количество обеспеченных жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа	-	человек	0	0	0	2	3	5	5	0	0	0	0	2028

4. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятий (результата)	Характеристика	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значения мероприятия (результата) по годам		
					значение	год	2026	2027	2028
Обеспечение жилыми помещениями по договорам специализированного найма детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа									
1	Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями	Приобретение жилых помещений	Используется для мероприятий (результатов), в рамках которых осуществляются закупки жилых помещений	человек	15	2025	15	15	15

5. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий

Наименование программы, структурного элемента/источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей			
	2026	2027	2028	Всего
Подпрограмма «Обеспечение жильём детей-сирот и детей,	44 688,7	45 368,1	45 368,1	135 424,9

оставшихся без попечения родителей» (всего), в том числе:				
Федеральный бюджет	7 360,5	8 039,9	8 039,9	23 440,3
Областной бюджет	37 328,2	37 328,2	37 328,2	111 984,6
Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0

6. План реализации комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия (результата), контрольной точки	Срок реализации		Ответственный исполнитель (участник программы)	Вид документа и характеристика мероприятия (результата), контрольной точки
		начало	окончание		
1	2	3	4	5	6
Задача комплекса процессных мероприятий - обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями					
1.1	Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	31.12.2026 31.12.2027 31.12.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
1.1.К.1	Контрольная точка мероприятия «Заключение соглашений о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств»	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
1.1.1	Доведенная субвенция	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт

1.1.К.2	Контрольная точка мероприятия «Заключение муниципальных контрактов»	01.02.2026 01.02.2027 01.02.2028	01.08.2026 01.08.2027 01.08.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
1.1.2	Муниципальный контракт	01.02.2026 01.02.2027 01.02.2028	01.08.2026 01.08.2027 01.08.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
1.1.К.3	Контрольная точка мероприятия «Предоставление жилых помещений по договорам специализированного найма детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей и лицам из их числа»	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	01.10.2026 01.10.2027 01.10.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
1.1.3	Жилое помещение	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	01.10.2026 01.10.2027 01.10.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт

ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий
«Обеспечение жильём отдельных категорий граждан»

1. Общие положения

Ответственный исполнитель (соисполнитель программы)	управление учета и распределения жилья
Связь с муниципальной программой	Программа «Жилище»

2. Показатели комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование показателя/задачи	Признак возрастания убывания	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение показателей по годам			Ответственный за достижение показателя (участник муниципальной программы)
					(по значению)	год	2026	2027	2028	
1	Обеспечение жилыми помещениями социальных категорий граждан									
1.1	Количество семей получивших жилые помещения по договорам социального найма	-	«ГП» «МП»	семей	1	2025	1	1	1	управление учета и распределения жилья

3. План достижения показателей комплекса процессных мероприятий в 2026 году

№ п/п	Показатели комплекса процессных мероприятий	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам											На конец (указывается год) года	
				январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь		
1.	Обеспечение жилыми помещениями социальных категорий граждан															
1.1	Количество семей получивших жилые помещения по договорам социального найма	-	семей	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	2026

План достижения показателей комплекса процессных мероприятий в 2027 году

№ п/п	Показатели комплекса процессных мероприятий	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам											На конец (указывается год) года
				январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	
1.	Обеспечение жилыми помещениями социальных категорий граждан														

1.1	Количество семей получивших жилые помещения по договорам социального найма	-	семей	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	2027
-----	--	---	-------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	------

План достижения показателей комплекса процессных мероприятий в 2028 году

№ п/п	Показатели комплекса процессных мероприятий	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам											На конец (указывается год) года	
				январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь		
1.	Обеспечение жилыми помещениями социальных категорий граждан															
1.1	Количество семей получивших жилые помещения по договорам социального найма	-	семей	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	2028

4. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятий (результата)	Характеристика	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значения мероприятия (результата) по годам		
					значение	год	2026	2027	2028
Обеспечение жилыми помещениями социальных категорий граждан									
1	Обеспечение жилыми помещениями социальных категорий граждан	Приобретение жилых помещений	Используется для мероприятий (результатов), в рамках которых осуществляются закупки жилых помещений	семей	1	2025	1	1	1

5. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий

Наименование программы, структурного элемента/источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей			
	2026	2027	2028	Всего
Подпрограмма «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан» (всего), в том числе:	4 412,6	4 412,6	4 412,6	13 237,8
Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
Областной бюджет	4 412,6	4 412,6	4 412,6	13 237,8
Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0

6. План реализации комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия (результата), контрольной точки	Срок реализации		Ответственный исполнитель (участник программы)	Вид документа и характеристика мероприятия (результата), контрольной точки
		начало	окончание		
1	2	3	4	5	6
Задача комплекса процессных мероприятий - обеспечение жилыми помещениями социальных категорий граждан					
1.1	Обеспечение жилыми помещениями социальных категорий граждан	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	31.12.2026 31.12.2027 31.12.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
1.1.К.1	Контрольная точка мероприятия «Заключение соглашения о предоставлении субвенции средств областного	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт

	бюджета»				
1.1.1	Доведенная субвенция	01.01.2026 01.01.2027 01.01.2028	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
1.1.К.2	Контрольная точка мероприятия «Заключение муниципальных контрактов»	01.02.2026 01.02.2027 01.02.2028	01.08.2026 01.08.2027 01.08.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
1.1.2	Муниципальный контракт	01.02.2026 01.02.2027 01.02.2028	01.08.2026 01.08.2027 01.08.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
1.1.К.3	Контрольная точка мероприятия «Предоставление жилых помещений по договорам социального найма социальным категориям граждан»	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	01.10.2026 01.10.2027 01.10.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт
1.1.3	Жилое помещение	01.04.2026 01.04.2027 01.04.2028	01.10.2026 01.10.2027 01.10.2028	ответственный исполнитель: управление учета и распределения жилья	соглашение о предоставлении субвенции на софинансирование расходных обязательств, муниципальный контракт

